

302

А К Т
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (ДАЛЕЕ-МКД), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО
АДРЕСУ:

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, б-р Заречный, д. 7а
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Нижний Новгород

«09» 08 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решило (приказом) от «19» 06 2020 г. № 171/1 под председательством ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД г. Н. Н.

№ 03/1/19-05/11 от 10.01.2022

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, б-р Заречный, д. 7а
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «СтройПромСервис»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082100100 от «1» октября 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100100 от «1» октября 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 6 676 565 (шесть миллионов шестьсот семьдесят шесть тысяч пятьсот шестьдесят пять) руб. 77 коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС - % - - руб. /без НДС.

Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « ____ » ____ 20 ____ г.

9. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приемки, составляет: _____ руб. ____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - _____ руб. /без НДС.

10. Настоящий акт составлен в 3-х экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, б-р Заречный, д. 7а

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области

Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О. должность

действует на основании _____



ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подписанная организация:

ООО «СтройПромСервис»

(указать наименование организации)

МП

Низаметдинов Н.Ш., генеральный директор

Ф.И.О. должность

действует на основании: Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

Чернов М.Е., ведущий инженер ОКР «Север» управления реализации КР МКД

Ф.И.О. должность

действует на основании приказа № 112/3 от 16.04.2020г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

действует на основании _____ Ф.И.О. должность _____

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

_____ (указать наименование организации)
_____ Ф.И.О. должность _____
действует на основании _____
_____ от 04.09.2015г.

_____ Ф.И.О. должность _____
действует на основании _____
_____ от 25.01.2022

_____ Ф.И.О. должность _____
действует на основании _____

Служба контроля качества